27 DE ANI
National
Cotidian fondat în 1997

Scris de **Claudia Marcu**

2025-04-17

Neglijență crasă la Ministerul Apărării. Instituția s-a trezit fără drepturi de proprietate pe mai multe obiective militare

Din cauza ”atitudinii pasive” a angajaților, MApN s-a trezit fără drepturi de proprietate pe mai multe obiective militare, care au intrat în posesia unor persoane fizice și juridice. Curtea de Conturi a constatat că ministerul nu a introdus acțiuni în instanță în vederea constatării dreptului de proprietate al Statului Român și de administrare al MApN pentru o serie de terenuri pe care își desfășoară activitatea, pe unul dintre acestea aflându-se un poligon de tragere.

Ministerul Apărării riscă să piardă o parte importantă din patrimoniu, pe fondul unei stări letargice a personalului, care a omis să intabuleze terenuri și să introducă acțiuni în instanță pentru constatarea dreptului de proprietate, având în vedere amplasarea pe acestea a unor obiective militare. Raportul de audit al Curții de Conturi la MApN a scos în evidență existența unor terenuri cu o situație juridică incertă fără a fi promovate acțiuni în instanță în vederea constatării dreptului de proprietate al Statului Român și de administrare al MApN asupra acestor suprafețe de teren.

”Atragem atenția asupra faptului că în situațiile că datele prezentate financiare întocmite pentru exercițiul financiar încheiat situațiilor la 31.12.2023 de MApN sunt prezentate elemente de patrimoniu, respectiv terenuri cu o situație juridică incertă, pentru care entitatea auditată nu deține documente care să ateste dreptul de proprietate al patrimoniul public al statului aflat în imobile din patrimoniul

MApN, Statului Român și de administrare al MApN. Astfel, în urma verificării valorilor contabile ale bunurilor din domeniul public al statului raportate în Situațiile consolidate ale MApN pentru exercițiul financiar încheiat la data de 31.12.2023, s-a constatat că în patrimoniul MApN există imobile rămase neintabulate/intabulate parțial, afectate fie de litigii, fie de situații litigioase, pentru care la data prezentei verificări dreptul de administrare nu este dovedit prin extrasul de carte funciară, situația juridică a bunurilor primite în administrare nefiind pusă de acord cu situația lor reală", se arată în raportul Curții de Conturi.

Poligon de instrucție pe persoană fizică

În cazul Imobilului 3104 Arieșeni, pentru suprafața de 60,9 ha, înregistrată în evidența contabilă a unei unități subordonate MApN, cu valoarea de 10.371.270 lei, nu există documente care să ateste dreptul de proprietate al Statului Român și de administrare al MApN și care să susțină drepturile pretinse în fața instanțelor de judecată. De asemenea, în cazul Imobilului 2793 Floreni, pentru suprafața de 3,911 ha entitatea auditată nu deține documente care să ateste dreptul de proprietate al Statului Român și de administrare al MApN, drept pentru care, până la această dată, față de deținătorul cu acte al terenului (Primăria Comunei Dorna Cândrenilor a emis un titlu de proprietate pe numele unei persoane fizice), ministerul a adoptat o atitudine pasivă, având în vedere faptul că folosește poligonul de instrucție în integralitatea sa, atrage atenția Curtea de Conturi.

Dreptul de administrare al MApN nu este dovedit prin extrasul de carte funciară nici în cazul Imobilelor 1177 Pantelimon ,si 3564 Pantelimon, unde situația juridică pentru două suprafețe de teren de 6.542 mp și 900 mp nu este pusă de acord cu situația lor reală. Aceste două suprafețe de teren, pe care MApN are amplasate construcții și un turn metalic de suport antene din cadrul unui obiectiv de comunicații, se află, conform extrasului de carte , în administrarea Ministerului Educației, deși nu au făcut obiectul transferului potrivit documentelor de predare primire încheiate pentru punerea în aplicare a HG nr. 915/2004 privind transmiterea unei părți dintr-un imobil, proprietate publică a statului, din administrarea Ministerului Apărării Naționale în administrarea Ministerului Educației și Cercetării, pentru Școala Națională de Studii Politice și Administrative.

Unitățile militare, retrocedate în acte

Din analiza documentelor prezentate, Curtea de Conturi a constatat că nu au fost introduse acțiuni în instanță în vederea constatării dreptului de proprietate al Statului Român și de administrare al MApN asupra unor suprafețe de teren ce totalizează 1.865,65 ha, aferente mai multor imobile aparținând patrimoniului MApN (1359 Clinceni, 420 Păulești, 1003 Caransebeș, 2485 Știuca, 2315 Lipova) unde au fost puse în posesie terțe persoane fizice și juridice.Pentru remedierea deficiențelor, Curtea de Conturi a cerut MApN ca, până la sfârșitul acestui an, să dispună măsuri concrete cu termene și responsabilități în sarcina structurilor de specialitate din cadrul ministerului, care să conducă la protejarea și asigurarea integrității bunurilor ce fac parte din patrimoniul imobiliar al MApN. Astfel, sunt necesare întocmirea documentațiilor cadastrale, intabularea dreptului de folosință/administrare asupra bunurilor imobile din patrimoniul MApN, precum și actualizarea cărților funciare și a evidenței contabile pentru asigurarea concordanței între cele două evidențe.